Протокол №-04-ДК
заседания Дисциплинарного Комитета Ассоциации Саморегулируемой организации «Байкальское общество архитекторов и инженеров»

г. Иркутск «05» октября 2016 г.

На заседании присутствовали Члены (инспекторы) Дисциплинарного комитета Ассоциации Саморегулируемой организации «Байкальское общество архитекторов и инженеров»:

№	Представитель организации	Наименование организации
1.	Стегайло Владимир Борисович – Председатель Дисциплинарного Комитета	«Персональная архитектурная мастерская «АС», ООО
2.	Павлова Татьяна Фёдоровна – инспектор Дисциплинарного Комитета	«Институт Горпроект», ООО
3.	Жуковский Николай Леонидович – инспектор Дисциплинарного Комитета	Архитектурная фирма Н. Жуковского, ООО

Полномочия представителей проверены.
Присутствуют 3 из 4 членов Дисциплинарного комитета – 75 %.
На заседании присутствовали: специалист по контролю и выдаче разрешительной документации Ассоциации Саморегулируемой организации «Байкальское общество архитекторов и инженеров» – Златопольская Елена Альбертовна.

Повестка дня:

1. Рассмотрение результатов плановой выездной проверки проектных организаций, Членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Байкальское общество архитекторов и инженеров» Республики Бурятия в сентябре 2016 года.
2. Подведение итогов по устранению замечаний компаниями, которым было вынесено ***Предписание***, ***Предупреждение***, ***Приостановление*** сроком устранения замечаний до 30.09.2016 г.

СЛУШАЛИ: Златопольскую Елену Альбертовну о результатах плановых выездных проверок Членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Байкальское общество архитекторов и инженеров» Республики Бурятия в сентябре 2016 года.

1) Компания ООО Архитектурная мастерская «Проект Байкал».
Постановили:
Вынести ***Предписание*** о необходимости специалистам, заявленным в допусках Гавриловой Ц.С., Диденко Е.П. пройти квалификационную аттестацию.
срок устранения замечания до – ***26.12.2016 г.***
Голосовали:
«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

2) Компания ООО «Проектная мастерская Байкалпроект».
Постановили:
Вынести ***Предписание*** о необходимости специалистам: инженеру конструктору Чебунину Д.В., главному специалисту сантехнику Тангановой В.А., главному специалисту

технологу Холмагоровой Л.Е., главному специалисту экологу Мормоевой А.М. пройти квалификационную аттестацию. Главному специалисту конструктору Ильиной В.К. пройти курсы повышения квалификации по проектной деятельности в объёме 72 часа, срок устранения замечания до – ***26.12.2016 г.***

Голосовали:

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

3) Индивидуальный предприниматель Хулукшинова Н.Е.

Постановили:

Вынести ***Предписание*** о необходимости главному конструктору проекта Игнатьевой Л.В., главному конструктору Иринчинову В.Д., главному архитектору проекта Хулукшиновой Н.Е. пройти курсы повышения квалификации по проектной деятельности в объёме 72 часа. Специалистам Баенгуевой В.А., Митченко А.П., Дабаевой С.Л., Дашиевой С.Д. пройти квалификационную аттестацию, срок устранения замечания до – ***26.12.2016 г.***

Голосовали:

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

4) Компания ООО «Алмаз».

Постановили:

Вынести ***Предписание*** о необходимости специалисту сантехнику Рымаевой О.З., пройти курсы повышения квалификации по проектной деятельности, инженеру-экологу Зуевой М.В. по программе защита окружающей среды в объёме 72 часа. Специалистам Очировой В.В., Зуевой М.А. пройти квалификационную аттестацию.

Погасить задолженность по оплате членских взносов за I, II, III, IV кварталы 2015 года в размере 55 000, 00 (Пятьдесят пять тысяч) рублей, за II, III кварталы 2016 года в размере 30 000, 00 (Тридцать тысяч) рублей. ***Общая сумма задолженности по оплате членских взносов, на момент проверки составила: 85 000, 00 (Восемьдесят пять тысяч) рублей.*** *(Предоставлено гарантийное письмо №32/16 от 20.09.2016г. о погашении образовавшейся задолженности, ежемесячный платёж по которому, будет составлять не менее 30 000,00 (Тридцать тысяч) рублей*, срок устранения замечания до – ***26.12.2016 г.***

Голосовали:

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

5) Компания ООО «Проектно-строительное Бюро».

Постановили:

Вынести ***Предписание*** о необходимости специалистам Лапину А.А., Лапиной М.Ю., Кобзеву В.А., Дашиевой В.Ц. пройти курсы повышения квалификации по проектной деятельности в объёме 72 часа. Специалистам Лапину А.А., Лапиной М.Ю., КобзевуВ.А., Панову А.Б., Родиной Т.Н., Сыроватской Н.М., Нечаевой И.В., Беппле Р.Р. пройти квалификационную аттестацию. Погасить задолженность по оплате членских взносов за III квартал 2016 года в размере 15 000, 00 (Пятнадцать тысяч) рублей, срок устранения замечания до – ***26.12.2016 г.***

Голосовали:

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

6) Индивидуальный предприниматель Булгатов Б.Р.

Постановили:

Вынести ***Предписание*** о необходимости, главному конструктору проекта Часовниковой В.И. пройти курсы повышения квалификации по проектной деятельности в объёме 72 часа, срок устранения замечания до – ***26.12.2016 г.***

Голосовали:

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

7) ООО «Архитектурная мастерская «ЭКОГРАД».
Постановили:
Вынести ***Предписание*** о необходимости специалистам: архитектору Банзаракцаевой Л.Р., главному конструктору проекта Андрееву Н.Н., инженеру конструктору Балиной Г.А., главному специалисту электрику Крупенниковой Н.Т., главному специалисту-сантехнику Абашеевой А.А. пройти курсы повышения квалификации по проектной деятельности в объёме 72 часа. *(предоставлен Договор б/н на оказание платных услуг по краткосрочной программе повышения квалификации от 01.09.2016г. на главного специалиста электрика, и Договор № 42 от 01.09.2016г. на 2-х конструкторов).* Погасить задолженность по оплате членских взносов за III квартал 2016 года в размере 15 000,00 (Пятнадцать тысяч) рублей. Предоставить документы о приобретении лицензионного программного обеспечения, договор с испытательной аттестованной лабораторией на обследование конструкций зданий и сооружений, срок устранения замечания до – ***26.12.2016 г.***
Голосовали:
«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

8) Компания ООО «Улан-Удэархпроект».
Постановили:
Вынести ***Предписание*** о необходимости главному специалисту электрику Борисовой О.Н., инженеру-технологу Елизовой Е.С. пройти курсы повышения квалификации по проектной деятельности в объёме 72 часа. Специалистам Кондратьевой О.И., Сизову П.В., Елизовой Е.С. пройти квалификационную аттестацию, срок устранения замечания до – ***26.12.2016 г.***
Голосовали:
«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

9) Индивидуальный предприниматель Серебренникова Л.В.
Постановили:
Вынести ***Предписание*** о необходимости о необходимости принять в штат организации ***ГЛАВНОГО СПЕЦИАЛИСТА ЭЛЕКТРИКА***, отвечающего за разделы «Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, ***внутренних сетях*** инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий», «Работы по подготовке сведений о ***наружных сетях*** инженерно-технического обеспечения о перечне инженерно-технических мероприятий», имеющиеся допуски согласно, выданного Свидетельства №0040.3-2016-304032627900170 от 08.04.2016г.:
4.3 Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения
4.4 Работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем
4.5 Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами
5.3 Работы по подготовке наружных сетей электроснабжения до 35кВ включительно и их сооружений
5.6 Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем
Главному специалисту сантехнику Бородиной Г.В. пройти курсы повышения квалификации по проектной деятельности в объёме 72 часа. Главному инженеру Лисогоренко Г.В. пройти квалификационную аттестацию. Представить Приказ о назначении ответственного специалиста за оформление проектной документации в соответствии с правилами, нормами, гостами, правильное оформление штампов, за исполнение договоров, срок устранения замечания до – ***26.12.2016 г.***
Голосовали:
«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

10) Индивидуальный предприниматель Чебунин В.В.

Постановили:

Вынести ***Предписание*** о необходимости специалисту инженеру-экологу Щаповой М.А. пройти курсы повышения квалификации по программе защита окружающей среды в объеме 72 часа. Специалистам Егоровой Л.А., Богайникову А.Т., Щаповой М.А. пройти квалификационную аттестацию, срок устранения замечания до – ***26.12.2016 г.***

Голосовали:

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

11) Компания ООО «Архитектурная студия Риммы Самдановой».

Постановили:

Вынести ***Предписание*** о необходимости главному конструктору Санданову З.Ч., главному специалисту электрику Санданову С.Ч. пройти курсы повышения квалификации по проектной деятельности в объёме 72 часа. Главному конструктору Санданову З.Ч. пройти квалификационную аттестацию. Погасить задолженность по оплате членских взносов за IV квартал 2015 года в размере 10 000, 00 (Десять тысяч) рублей, за I, II, III кварталы 2016 года в размере 45 000, 00 (Сорок пять тысяч) рублей. ***Общая сумма задолженности по оплате членских взносов, на момент проверки составила: 55 000, 00 (Пятьдесят пять тысяч) рублей***. *(Предоставлено гарантийное письмо б/н от 22.09.2016г. о погашении образовавшейся задолженности в размере 55 000, 00 (Пятьдесят пять) тысяч рублей до конца ноября 2016г.)*, срок устранения замечания до – ***26.12.2016 г.***

Голосовали:

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

12) Компания ООО «Проект-Б».

Постановили:

Вынести ***Предписание*** о необходимости всем специалистам заявленных в допусках: Балдаржиеву Б.Б., Именхоеву В.П., Вакарину С.И., Алексееву Д.Е., Балданову Даба-Самбу Жамбалдагбаевичу, Хадалаевой Г.Г., Хамагаеву Т.А., Долбановой С.К., Хогоевой Л.К., Цыремпилову С.Д. пройти курсы повышения квалификации по проектной деятельности в объеме 72 часа. Специалистам Вакариной С.И., Алексеевой Д.Е., Балданову Д.Ж., Хамагаеву Т.А., Долбановой С.К., Хогоевой Л.К. пройти квалификационную аттестацию. Предоставить договор с испытательной аттестованной лабораторией на обследование строительных конструкций зданий и сооружений, срок устранения замечания до – ***26.12.2016 г.***

Голосовали:

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

13) Компания ООО «Проектная мастерская «Атриум».

Постановили:

Вынести ***Предписание*** о необходимости специалистам: ведущему инженеру сантехнику Петуховой Ю.В., главному специалисту электрику Хамагаеву Т.А., инженеру эколог Павловой О.А., главному специалисту технологу Солодкой Т.М. пройти курсы повышения квалификации по проектной деятельности в объёме 72 часа. Предоставить документы о приобретении ООО «Проектная мастерская «Атриум» лицензионных проектных программ (AutoCAD и т.д.). Оплатить Полис страхования гражданской ответственности за период 2015-2016гг., предоставить договор на обследование строительных конструкций зданий и сооружений. Погасить задолженность по оплате членских взносов за III, IV кварталы 2015 года в размере 30 000, 00 (Тридцать тысяч) рублей, за I, II, III кварталы 2016 года в размере 45 000, 00 (Сорок пять тысяч) рублей. Задолженность по оплате страхования гражданской ответственности за период 2015-2016гг. в размере 6 000, 00 (Шесть тысяч) рублей. ***Общая сумма задолженности по оплате членских взносов и страхования гражданской ответственности, на момент проверки составила: 81 000, 00 (Восемьдесят одна тысяча) рублей.*** *(Предоставлено гарантийное письмо б/н от*

23.09.2016г. о погашении образовавшейся задолженности в размере 81 000, 00 (Восемьдесят одна) тысяча рублей до конца ноября 2016г.), срок устранения замечания до – ***26.12.2016 г.***

Голосовали:

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

14) Компания ООО «МП ПРОЕКТ».

Постановили:

Вынести ***Предписание*** о необходимости главному специалисту технологу Павловой Л.И. пройти квалификационную аттестацию. Погасить задолженность по оплате членских взносов за II, III кварталы 2016 года в размере 30 000, 00 (Тридцать тысяч) рублей, срок устранения замечания до – ***26.12.2016г.***

Голосовали:

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

15) Индивидуальный предприниматель Имыкшенов Г.Б..

Постановили:

Вынести ***Предписание*** о необходимости главному конструктору Имыкшенову Г.Б., главному специалисту сантехнику Зайчевой Н.А., главному специалисту по отоплению и вентиляции Денисову Е.Д., инженеру теплоэнергетику Исаевой О.В., главному специалисту электрику Корневой И.П. пройти курсы повышения квалификации по проектной деятельности в объёме 72 часа. *(Предоставлен Договор №1041-ГК от 20.09.2016г. на обучение с ООО Консалтинговая группа «Гранит-Консалтинг», данных специалистов).* Специалистам главному инженеру проекта Курошину А.А., главному конструктору проекта Фроловой Е.А., главному специалисту электрику Корневой И.П., главному специалисту сантехнику Зайцевой Н.А., главному специалисту по отоплению и вентиляции Денисову Е.Д., инженеру теплоэнергетику Исаевой О.В. пройти квалификационную аттестацию. Предоставить документы, подтверждающие приобретение, лицензионных программных продуктов, срок устранения замечания до – ***26.12.2016г.***

Голосовали:

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

2. ***СЛУШАЛИ:*** Специалиста по контролю и выдаче разрешительной документации о подведении итогов по устранению замечаний компаниями. которым было вынесено ***Предписание*** сроком устранения замечаний до 30.09.2016 г.

1) Компании ООО «Архитектурная фирма Н. Жуковского».

Постановили:

Продлить срок Предписания, согласно поступившего письма №01 от 07.11.2016г. в Исполнительную дирекцию, с рекомендацией вынести на рассмотрение и обсуждение Коллегии Ассоциации саморегулируемой организации «Байкальское общество архитекторов и инженеров».

- заключить договор на повышение квалификации по проектной деятельности следующих специалистов заявленных в допуски: Жуковского Н.Л., Жуковской Н.В., Шелковникова Е.П., Мавликовой Ю.А., Казаковой И.А., Камбурова О.А., Кобылкиной М.А, Сизых С.В.
- специалистам Жуковской Н.В., Шелковниковой Е.П., Мавликовой Ю.А., Казаковой И.А., Камбурову О.А., Сизых С.В. пройти квалификационную аттестацию.
- предоставить документы на аттестованную лабораторию или договор с испытательной аттестованной лабораторией на обследование строительных конструкций зданий и сооружений.
- погасить задолженность по оплате членских взносов за III, IV кварталы 2015 года в размере 30 000, 00 (Тридцать тысяч) рублей, за I, II, III, IV кварталы 2016 года в размере 60 000, 00 (Шестьдесят тысяч) рублей.

Общая сумма задолженности по членским взносам, составляет 90 000,00 (Девяносто тысяч) рублей. Срок устранения замечаний до 26.12.2016г.
Голосовали:
«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

2) Компания ООО «Институт Горпроект».
Постановили:
Продлить срок Предписания в связи с частичным устранением замечаний
- специалисту Карасёву В.В. пройти курсы повышения квалификации по проектной деятельности.
- специалистам Валееву В.К., Медведевой Т.И., Карасёву В.В. пройти квалификационную аттестацию.
- заменить главного специалиста по электроснабжению Дашеева В.Д. (заявленного в допусках 4.3,4.5,5.3) на соответствующих Требованиям специалиста.
Срок устранения замечания до – ***26.12.2016 г.***
Голосовали:
«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

3) Компании ООО Персональная творческая архитектурная мастерская «А».
Постановили:
Рекомендовать Общему собранию исключить ООО «Персональная творческая мастерская «А» из состава Ассоциации саморегулируемой организации «Байкальское общество архитекторов и инженеров», так как 10.06.2016г. было вынесено ***Приостановление №001*** действие Свидетельства, о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в отношении определённого вида или видов работ. Заявления о добровольном выходе из состава Ассоциации не последовало. Имеется задолженность по оплате членских взносов в размере 45 000, 00 (Сорок пять тысяч) рублей.
Голосовали:
«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

4) Компании ООО «Центр Строительного проектирования».
Постановили:
В связи с ***невыполнением Предупреждения №003 от 08.07.2016г.*** сроком устранения замечаний до 30.09.2016 г., нарушением Требований, стандартов и правил Ассоциации, условий Членства в Ассоциации, Требований к выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также необоснованном отказом проходить плановую проверку и нарушением статьи 55^{13} Градостроительного Кодекса Российской Федерации часть 2 *«Контроль за деятельностью членов саморегулируемой организации в части соблюдения ими требований к выдаче свидетельств о допуске осуществляется саморегулируемой организацией при приеме в члены саморегулируемой организации, а также не реже, чем один раз в год»* было вынесено Предупреждение о необходимости связаться с Исполнительной дирекцией Ассоциации Саморегулируемой организации «Байкальское общество архитекторов и инженеров» и согласовать дату плановой выездной проверки, так как, со стороны компании не последовало ни каких действий, согласно Статьи 55^{15} Градостроительного Кодекса Российской Федерации Применение саморегулируемой организацией мер дисциплинарного воздействия в отношении Членов саморегулируемой организации пункт 3 вынести ***ПРИОСТАНОВЛЕНИЕ*** действие Свидетельства, о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в отношении определённого вида или видов работ, с последующей рекомендацией Общему собранию об исключении компании ООО «Центр Строительного

проектирования» из состава Ассоциации саморегулируемой организации «Байкальское общество архитекторов и инженеров».
А, также имеющейся задолженностью по оплате членских взносов за I, II, III, IV кварталы 2015 года в размере 60 000 (Шестьдесят тысяч) рублей, за I, II, III кварталы 2016 года в размере 45 000 (Сорок пять тысяч) рублей, страхование гражданской ответственности за период 2014-2015гг. в размере 5 500 (Пять тысяч пятьсот) рублей, за период 2015-2016гг. в размере 6 000 (Шесть тысяч) рублей.
Общая сумма задолженности по оплате членских взносов и страхования гражданской ответственности составляет 116 000 (Сто шестнадцать тысяч пятьсот) рублей.
Данная информация, будет направлена в вышестоящие Контролирующие органы.
Голосовали:
«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

5) Компания ООО «Забайкальский институт территориального планирования».
Постановили:
В связи с устранением замечаний согласно ***Предупреждения №003 от 08.07.2016г.*** сроком устранения замечаний до 30.09.2016 г. компании ООО «Забайкальский институт территориального планирования» ***ВОЗОБНОВИТЬ*** действия Свидетельства.
Голосовали:
«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Руководитель дисциплинарного комитета
Директор ООО «ПАМ «АС» _____ / В.Б. Стегайло /

Инспектор дисциплинарного комитета
Директор ООО «Институт Горпроект» _____ / Т.Ф. Павлова /