

Протокол №-10-КК
заседания Контрольного комитета
Ассоциации Саморегулируемой организации
«Байкальское общество архитекторов и инженеров»

г. Иркутск

«31» мая 2016 г.

На заседании присутствовали члены Контрольного комитета Ассоциации Саморегулируемой организации «Байкальское общество архитекторов и инженеров»:

1) Чумаков Сергей Андреевич – руководитель комитета, индивидуальный предприниматель.

2) Макаров Андрей Юрьевич – представитель ООО «Забайкальский институт территориального планирования».

3) Руднев Борис Владимирович – генеральный директор ОАО «Проектный институт гражданского строительства, планировки и застройки городов и поселков Республики Тыва» (ОАО «Тувагражданпроект»).

Цель проверки – соблюдение проверяемыми организациями Требований к выдаче Свидетельств о допуске, условий Членства в Ассоциации Саморегулируемой организации «Байкальское общество архитекторов и инженеров».

Приглашены: специалист по контролю и выдачи разрешительной документации Ассоциации «Байкальское общество архитекторов и инженеров» Златопольская Е.А.

Всего на дату проведения заседания избранных членов Контрольного комитета – 5.

Присутствуют на заседании – 3.

Голосование Руднева Б.В., ОАО «Тувагражданпроект» – заочное.

Заседание является правомочным.

Председатель заседания: Чумаков Сергей Андреевич.

Секретарем заседания единогласно избрали: Златопольскую Елену Альбертовну.

Повестка дня:

1. Рассмотрение результатов плановой выездной проверки 18-ти проектных организаций, Членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Байкальское общество архитекторов и инженеров» по г. Иркутску в мае 2016 года.

Цель проверки – соблюдение проверяемыми организациями Требований к выдаче Свидетельств о допуске, условий Членства в Ассоциации Саморегулируемой организации «Байкальское общество архитекторов и инженеров».

СЛУШАЛИ: Златопольскую Елену Альбертовну о результатах плановых выездных проверок Членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Байкальское общество архитекторов и инженеров» по г. Иркутску в мае 2016 года.

1) Компания ООО Фирма «АРК» – имеются замечания.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Передать результаты плановой выездной проверки компании ООО Фирма «АРК» на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с рекомендацией вынести **предписание** о необходимости предоставить документы, подтверждающие наличие системы контроля

качества (сертификат соответствия ГОСТ ISO Система Менеджмента Качества 9001-2011 (9001:2008), согласно утверждённых Требований (Настоящие требования разработаны в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 207 от 24.03.2011 «О минимально необходимых требованиях к выдаче саморегулируемыми организациями свидетельств о допуске к работам на особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов», Приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору №1042 от 13.11.2010 г.) Общим собранием Ассоциации СРО «Байкальское общество архитекторов и инженеров» глава 4 о минимально необходимых требованиях к выдаче свидетельств о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность **особо опасных и технически сложных объектов** пункт «4.5. *Требованием к контролю качества является наличие у заявителя системы контроля качества*».

2) Компания ООО «Диалант» – имеются замечания.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Передать результаты плановой выездной проверки компании ООО «Диалант» на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с рекомендацией вынести **предписание** о необходимости специалистам Татаринovu А.А., Туфанову С.И., Никитину И.С. пройти курсы повышения квалификации по проектной деятельности и квалификационную аттестацию. Погасить задолженность по оплате членских взносов за I, II, III, IV кварталы 2015 года в размере 60 000 (Шестьдесят тысяч) рублей, за I, II кварталы 2016 года в размере 30 000 (Тридцать тысяч) рублей. **На момент проверки общая сумма задолженности по оплате членских взносов составляет 90 000 (Девяносто тысяч) рублей.**

3) Компания ООО «Главстройпроект» – имеются замечания.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Передать результаты плановой выездной проверки компании ООО «Главстройпроект» на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с рекомендацией вынести **предписание** о необходимости специалистам Генераловой Е.Г., Авраменко О.В., Наумову Е.И., Рябовой Е.Г., Семенович Д.Д., Николаеву А.К., Гафаровой Л.А. пройти курсы повышения квалификации по проектной деятельности. Специалистам Махову А.В., Генераловой Е.Г., Авраменко О.В., Наумову Е.И., Селезнёву Г.П., Гноевой В.Г., Николаеву А.К., Эларян А.С. пройти квалификационную аттестацию. Погасить задолженность по оплате членских взносов за II, III, IV кварталы 2015 года в размере 35 000 (Тридцать пять тысяч) рублей, за I, II кварталы 2016 года в размере 30 000 (Тридцать тысяч) рублей. **На момент проверки общая сумма задолженности по оплате членских взносов составляет 65 000 (Шестьдесят пять тысяч) рублей.** Предоставить документы на аттестованную лабораторию или договор с испытательной аттестованной лабораторией на обследование строительных конструкций зданий и сооружений.

4) Компания ООО «Архитектурное бюро «Проект-7» – имеются замечания.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Передать результаты плановой выездной проверки компании ООО «Архитектурное бюро «Проект-7» на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с рекомендацией вынести

предписание о необходимости специалистам Билтуеву И.Х., Чихачёвой О.В., Аношко Т.В., Ульштейн Л.П., Дмитриевой Г.Я. пройти курсы повышения квалификации по проектной деятельности. Архитектору Чихачёвой О.В. пройти квалификационную аттестацию. Рассмотреть вопрос трудоустройства в штат организации специалиста по разделу ВК.

5) Компания ООО «Электрострой».

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

В связи с предоставлением заявления от 12.05.2016г. о добровольном выходе из состава членов Ассоциации СРО «Байкальское общество архитекторов и инженеров», в виду отсутствия деятельности по проектированию. Проверка не проводилась.

6) Компания ООО Персональная творческая архитектурная мастерская «Студия 7» – имеются замечания.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Передать результаты плановой выездной проверки компании ООО Персональная творческая архитектурная мастерская «Студия 7» на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с рекомендацией вынести *предписание* о необходимости специалистам Муллаярову С.В., Этингову А.Д., Тудаковой Е.Г., Чикотееву В.А., Чубовой Е.Н. пройти курсы повышения квалификации по проектной деятельности. Специалистам Этингову А.Д., Тудаковой Е.Г., Чикотееву В.А., Чубовой Е.Н. пройти квалификационную аттестацию.

7) Компания ООО «Энергоресурс» – имеются замечания.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Передать результаты плановой выездной проверки компании ООО «Энергоресурс» на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с рекомендацией вынести *предписание* о необходимости специалистов Кузнецову М.С., Власовой Е.П. пройти курсы повышения квалификации по проектной деятельности. Специалистам Дынкину Д.Е, Вотинцеву В.А, Филипповой В.А., Кузнецову М.С. пройти квалификационную аттестацию. Предоставить в Исполнительную дирекцию Ассоциации СРО «Байкальское общество архитекторов и инженеров» копию трудовой книжки главного конструктора – Власовой Е.П.

8) Компания ООО «Гипрокоммунстрой».

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

В связи предоставлением письма №269 от 13.05.2016г. в Исполнительную дирекцию Ассоциации Саморегулируемой организации «Байкальское общество архитекторов и инженеров» с просьбой о переносе сроков плановой выездной проверки на декабрь 2016 года. Удовлетворить.

9) Компания ООО «Иркутпроект» – имеются замечания.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Передать результаты плановой выездной проверки компании ООО «Иркутпроект» на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с рекомендацией вынести *предписание* о

необходимости погасить задолженность по оплате членских взносов за IV квартал 2015 года в размере 15 000, 00 (Пятнадцать тысяч) рублей, за I, II кварталы 2016 года в размере 30 000, 00 (Тридцать тысяч) рублей. Задолженность по оплате страхования гражданской ответственности за период 2015-2016гг. в размере 6 000, 00 (Шесть тысяч) рублей. **Общая сумма задолженности по оплате членских взносов и страхования гражданской ответственности, на момент проверки составила: 51 000, 00 (Пятьдесят одна тысяча) рублей.**

10) Компания ООО «Компания ВИТА-ЭЛЕКТРИК» – имеются замечания.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Передать результаты плановой выездной проверки компании ООО «Компания ВИТА-ЭЛЕКТРИК» на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с рекомендацией вынести **предписание** о необходимости специалисту-электрику Шиман О.В. пройти квалификационную аттестацию. Погасить задолженность по оплате членских взносов за IV квартал 2015 года в размере 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей, за I, II кварталы 2016 года в размере 30 000 (Тридцать тысяч) рублей. **Общая сумма задолженности по оплате членских взносов на момент проверки составила 45 000 (Сорок пять тысяч) рублей.**

11) Компания ООО «Маэстро» – имеются замечания.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Передать результаты плановой выездной проверки компании ООО «Маэстро» на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с рекомендацией вынести **предписание** о необходимости специалистам Рубцовой О.А. – главному архитектору проекта, Хромуляк Г.Г. – главному специалисту по теплоснабжению, водоснабжению и канализации пройти квалификационную аттестацию.

12) Компания ООО «МОДУЛЕКС» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания ООО «МОДУЛЕКС» проверку прошла.

13) Компания ООО «Новые системы проектирования» – имеются замечания.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Передать результаты плановой выездной проверки компании ООО «Новые системы проектирования» на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с рекомендацией вынести **предписание** о необходимости специалистам Шаховой И.И., Головиной Е.Е., Молодых Л.А., Непомнящих Т.В. пройти курсы повышения квалификации по проектной деятельности. Инженеру проектировщику II категории Головиной Е.Е. - пройти квалификационную аттестацию.

14) Компания ООО «СибПромСтиль» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания ООО «СибПромСтиль» проверку прошла.

15) Компания ООО «СарСтройПроект» – имеются замечания.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Передать результаты плановой выездной проверки компании ООО «СарСтройПроект» на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с рекомендацией вынести **предписание** о необходимости специалистам Польских А.В., Подольских Л.Г. пройти курсы повышения квалификации по проектной деятельности. Специалистам Польских А.В., Бардымову А.Г., Нефедьевой Г.Ф., Киселёву Г.Е., Шилиной С.А., Андрейчук Р.С., Подольских Л.Г. пройти квалификационную аттестацию.

16) Компания ООО «Центр Строительного проектирования» – имеются замечания.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Передать результаты плановой проверки компании «Центр Строительного проектирования» на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с рекомендацией вынести **предупреждение** в связи с необоснованным отказом проходить проверку, а также имеющейся задолженностью по оплате членских взносов за I, II, III, IV кварталы 2015 года в размере 60 000 (Шестьдесят тысяч) рублей, за I, II кварталы 2016 года в размере 30 000 (Тридцать тысяч) рублей, страхование гражданской ответственности за период 2014-2015гг. в размере 5 500 (Пять тысяч пятьсот) рублей, за период 2015-2016гг. в размере 6 000 (Шесть тысяч) рублей. **Общая сумма задолженности по оплате членских взносов и страхования гражданской ответственности составляет 101 000 (Сто одна тысяча пятьсот рублей) рублей.**

17) Компания ООО «Сибирский инновационный проектный институт» – имеются замечания.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Передать результаты плановой выездной проверки компании ООО «Сибирский инновационный проектный институт» на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с рекомендацией вынести **предписание** о необходимости специалистам Гусевского А.С., Готовского Д.С., Трифановой И.Е. отсутствуют действующие курсы повышения квалификации по проектной деятельности и квалификационная аттестация. Оплатить и забрать в Исполнительной дирекции Ассоциации СРО «Байкальское общество архитекторов и инженеров» Полис страхования гражданской ответственности, в размере 6 000 (Шесть тысяч) рублей. Предоставить документы о наличии лицензионных программных продуктов, необходимых для выполнения работ по подготовке проектной документации приобретенных ООО «Сибирский инновационный проектный институт».

18) Компания ООО Архитектурно-строительное предприятие «ОСНОВА» – имеются замечания.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Передать результаты плановой выездной проверки компании ООО Архитектурно-строительное предприятие «ОСНОВА» на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с рекомендацией вынести **предписание** о необходимости предоставить трудовые книжки на

следующих специалистов, заявленных в допусках: Сидельникова Д.В., Кирпищикова А.Ю., Букольской Л.Э., Бурлакова Ю.Р., Иванова В.П. (в Исполнительную дирекцию Ассоциации СРО «БОАиИ» предоставить заверенные копии). В штате организации отсутствует специалист отвечающий за раздел Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно – технических мероприятий: 4.1 «Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения», 4.2 «Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации», с образованием «Водоснабжение и канализация». Специалистам Кирпищикову А.Ю., Букольской Л.Э., Бурлакову Ю.Р., Иванову В.П. пройти курсы повышения квалификации по проектной деятельности. Специалистам Кирпищикову А.Ю., Букольской Л.Э., Иванову В.П. пройти квалификационную аттестацию.

Подписи:

Председатель

Секретарь



С.А. Чумаков

Е.А. Златопольская