

Протокол №-11-КК
заседания Контрольного комитета
Ассоциации Саморегулируемой организации
«Байкальское общество архитекторов и инженеров»

г. Иркутск

«27» сентября 2016 г.

На заседании присутствовали члены Контрольного комитета Ассоциации Саморегулируемой организации «Байкальское общество архитекторов и инженеров»:

1) Чумаков Сергей Андреевич – руководитель комитета, индивидуальный предприниматель.

2) Макаров Андрей Юрьевич – представитель ООО «Забайкальский институт территориального планирования».

3) Руднев Борис Владимирович – генеральный директор ОАО «Проектный институт гражданского строительства, планировки и застройки городов и поселков Республики Тыва» (ОАО «Тувагражданпроект»).

Цель проверки – соблюдение проверяемыми организациями Требований к выдаче Свидетельств о допуске, условий Членства в Ассоциации Саморегулируемой организации «Байкальское общество архитекторов и инженеров».

Приглашены: специалист по контролю и выдачи разрешительной документации Ассоциации «Байкальское общество архитекторов и инженеров» Златопольская Е.А.

Всего на дату проведения заседания избранных членов Контрольного комитета – 5.

Присутствуют на заседании – 3.

Голосование Руднева Б.В., ОАО «Тувагражданпроект» – заочное.

Заседание является правомочным.

Председатель заседания: Чумаков Сергей Андреевич.

Секретарем заседания единогласно избрала: Златопольскую Елену Альбертовну.

Повестка дня:

1. Рассмотрение результатов плановой выездной проверки 17-ти проектных организаций, Членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Байкальское общество архитекторов и инженеров» по Республике Бурятия в сентября 2016 года.

Цель проверки – соблюдение проверяемыми организациями Требований к выдаче Свидетельств о допуске, условий Членства в Ассоциации Саморегулируемой организации «Байкальское общество архитекторов и инженеров».

СЛУШАЛИ: Златопольскую Елену Альбертовну о результатах плановых выездных проверок Членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Байкальское общество архитекторов и инженеров» по Республике Бурятия 2016 года.

1) Компания ООО Архитектурная мастерская «Проект Байкал» – имеются замечания.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Передать результаты плановой выездной проверки компании ООО Архитектурная мастерская «Проект Байкал» на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с

рекомендацией вынести **предписание** о необходимости специалистам, заявленным в допусках Гавриловой Ц.С., Диденко Е.П. пройти квалификационную аттестацию.

2) Компания ООО «Проектная мастерская Байкалпроект» – имеются замечания.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Передать результаты плановой выездной проверки компании ООО «Проектная мастерская Байкалпроект» на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с рекомендацией вынести **предписание** о необходимости специалистам: инженеру конструктору Чебунину Д.В., главному специалисту сантехнику Тангановой В.А., главному специалисту технологу Холмагоровой Л.Е., главному специалисту экологу Мормоевой А.М. пройти квалификационную аттестацию. Главному специалисту конструктору Ильиной В.К. пройти курсы повышения квалификации по проектной деятельности в объеме 72 часа.

3) Индивидуальный предприниматель Хулукушинова Н.Е. – имеются замечания.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Передать результаты плановой выездной проверки индивидуального предпринимателя Хулукушиновой Н.Е. на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с рекомендацией вынести **предписание** о необходимости главному конструктору проекта Игнатьевой Л.В., главному конструктору Иринчинову В.Д., главному архитектору проекта Хулукушиновой Н.Е. пройти курсы повышения квалификации по проектной деятельности в объеме 72 часа. Специалистам Баенгуевой В.А., Митченко А.П., Дабаевой С.Л., Дашиевой С.Д. пройти квалификационную аттестацию.

4) Компания ООО «Алмаз» – имеются замечания.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Передать результаты плановой выездной проверки компании ООО «Алмаз» на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с рекомендацией вынести **предписание** о необходимости специалисту сантехнику Рымаевой О.З., пройти курсы повышения квалификации по проектной деятельности, инженеру-экологу Зуевой М.В. по программе защита окружающей среды в объеме 72 часа. Специалистам Очировой В.В., Зуевой М.А. необходимо пройти квалификационную аттестацию.

Погасить задолженность по оплате членских взносов за I, II, III, IV кварталы 2015 года в размере 55 000, 00 (Пятьдесят пять тысяч) рублей, за II, III кварталы 2016 года в размере 30 000, 00 (Тридцать тысяч) рублей. **Общая сумма задолженности по оплате членских взносов, на момент проверки составила: 85 000, 00 (Восемьдесят тысяч) рублей.** (Предоставлено гарантийное письмо №32/16 от 20.09.2016г. о погашении образовавшейся задолженности, ежемесячный платёж по которому, будет составлять не менее 30 000,00 (Тридцать тысяч) рублей.

5) Компания ООО «Архитектурная СТУДИЯ» – замечания устранены.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания проверку прошла. Замечания устранены в ходе проверки.

6) Компания ООО «Проектно-строительное Бюро» – имеются замечания.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Передать результаты плановой выездной проверки компании ООО «Проектно-строительное Бюро» на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с рекомендацией вынести **предписание** о необходимости специалистам Лапину А.А., Лапиной М.Ю., Кобзеву В.А., Дашиевой В.Ц. пройти курсы повышения квалификации по проектной деятельности в объеме 72 часа. Специалистам Лапину А.А., Лапиной М.Ю., Кобзеву В.А., Панову А.Б., Родиной Т.Н., Сыроватской Н.М., Нечаевой И.В., Беппле Р.Р. необходимо пройти квалификационную аттестацию. Погасить задолженность по оплате членских взносов за III квартал 2016 года в размере 15 000, 00 (Пятнадцать тысяч) рублей.

7) Индивидуальный предприниматель Булгатов Б.Р. – имеются замечания.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Передать результаты плановой выездной проверки индивидуальному предпринимателю Булгатову Б.Р. на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с рекомендацией вынести **предписание** о необходимости главному конструктору проекта Часовниковой В.И. пройти курсы повышения квалификации по проектной деятельности в объеме 72 часа.

8) Компания ООО «Архитектурная мастерская «ЭКОГРАД» – имеются замечания.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Передать результаты плановой выездной проверки компании ООО «Архитектурная мастерская «ЭКОГРАД» на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с рекомендацией вынести **предписание** о необходимости специалистам: архитектору Банзаракцаевой Л.Р., главному конструктору проекта Андрееву Н.Н., инженеру конструктору Балиной Г.А., главному специалисту электрику Крупенниковой Н.Т., главному специалисту-сантехнику Абашеевой А.А. пройти курсы повышения квалификации по проектной деятельности в объеме 72 часа. (*предоставлен Договор б/н на оказание платных услуг по краткосрочной программе повышения квалификации от 01.09.2016г. на главного специалиста электрика, и Договор № 42 от 01.09.2016г. на 2-х конструкторов*). Погасить задолженность по оплате членских взносов за III квартал 2016 года в размере 15 000,00 (Пятнадцать тысяч) рублей. Предоставить документы о приобретении лицензионного программного обеспечения, договор с испытательной аттестованной лабораторией на обследование конструкций зданий и сооружений.

9) Компания ООО «Улан-Удэрхпроект» – имеются замечания.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Передать результаты плановой выездной проверки компании ООО «Улан-Удэрхпроект» на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с рекомендацией вынести **предписание** о необходимости главному специалисту электрику Борисовой О.Н., инженеру-технологу Елизовой Е.С. пройти курсы повышения квалификации по проектной деятельности в объеме 72 часа. Специалистам Кондратьевой О.И., Сизову П.В., Елизовой Е.С. пройти квалификационную аттестацию.

10) Индивидуальный предприниматель Серебренникова Л.В. – имеются замечания.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Передать результаты плановой выездной проверки Индивидуального предпринимателя Серебренниковой Л.В. с рекомендацией вынести **предписание** о необходимости принять в штат организации **ГЛАВНОГО СПЕЦИАЛИСТА ЭЛЕКТРИКА**, отвечающего за разделы «Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, **внутренних сетях** инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий», «Работы по подготовке сведений о **наружных сетях** инженерно-технического обеспечения о перечне инженерно-технических мероприятий», имеющиеся допуски согласно, выданного Свидетельства № 0040.3-2016-304032627900170 от 08.04.2016г.:

4.3 Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения

4.4 Работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем

4.5 Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами

5.3 Работы по подготовке наружных сетей электроснабжения до 35кВ включительно и их сооружений

5.6 Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем

Главному специалисту сантехнику Бородиной Г.В. пройти курсы повышения квалификации по проектной деятельности в объеме 72 часа. Главному инженеру Лисогоренко Г.В. пройти квалификационную аттестацию. Представить Приказ о назначении ответственного специалиста за оформление проектной документации в соответствии с правилами, нормами, гостами, правильное оформление штампов, за исполнение договоров.

11) Индивидуальный предприниматель Чебунин В.В. – имеются замечания.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Передать результаты плановой выездной проверки Индивидуального предпринимателя Чебунина В.В. на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с рекомендацией вынести **предписание** о необходимости инженеру-экологу Щаповой М.А. пройти курсы повышения квалификации по программе защита окружающей среды в объеме 72 часа. Специалистам Егоровой Л.А., Богайникову А.Т., Щаповой М.А. пройти квалификационную аттестацию.

12) Компания ООО «Архитектурная студия Риммы Самдановой» – имеются замечания.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Передать результаты плановой выездной проверки компании ООО «Архитектурная студия Риммы Самдановой» на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с рекомендацией вынести **предписание** о необходимости главному конструктору Самданову З.Ч., главному специалисту электрику Самданову С.Ч. пройти курсы повышения квалификации по проектной деятельности в объеме 72 часа. Главному конструктору Самданову З.Ч. пройти квалификационную аттестацию.

Погасить задолженность по оплате членских взносов за IV квартал 2015 года в размере 10 000, 00 (Десять тысяч) рублей, за I, II, III кварталы 2016 года в размере 45 000, 00 (Сорок пять тысяч) рублей. **Общая сумма задолженности по оплате членских взносов, на момент проверки составила: 55 000, 00 (Пятьдесят пять тысяч) рублей.** (Предоставлено гарантийное письмо б/н от 22.09.2016г. о погашении образовавшейся задолженности в размере 55 000, 00 (Пятьдесят пять) тысяч рублей до конца ноября 2016г.)

13) Компания ООО «Проект-Б» – имеются замечания.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Передать результаты плановой выездной проверки компании ООО «Проект-Б» на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с рекомендацией вынести **предписание** о необходимости всем специалистам заявленным в допусках: Балдаржиеву Б.Б., Именхоеву В.П., Вакарину С.И., Алексееву Д.Е., Балданову Даба-Самбу Жамбалдагбаевичу, Хадалаевой Г.Г., Хамагаеву Т.А., Долбановой С.К., Хогоевой Л.К., Цыремпилову С.Д. пройти курсы повышения квалификации по проектной деятельности в объеме 72 часа. Специалистам Вакариной С.И., Алексеевой Д.Е., Балданову Д.Ж., Хамагаеву Т.А., Долбановой С.К., Хогоевой Л.К. пройти квалификационную аттестацию. Предоставить договор с испытательной аттестованной лабораторией на обследование строительных конструкций зданий и сооружений.

14) Компания ООО «Проектная мастерская «Атриум» – имеются замечания.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Передать результаты плановой выездной проверки компании ООО «Проектная мастерская «Атриум» на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с рекомендацией вынести **предписание** о необходимости ведущему инженеру сантехнику Петуховой Ю.В., главному специалисту электрику Хамагаеву Т.А., инженеру экологу Павловой О.А., главному специалисту технологу Солодкой Т.М. пройти курсы повышения квалификации по проектной деятельности в объеме 72 часа. Предоставить документы о приобретении ООО «Проектная мастерская «Атриум» лицензионных проектных программ (AutoCAD и т.д.), Не оплачен Полис страхования гражданской ответственности за период 2015-2016гг., предоставить договор на обследование строительных конструкций зданий и сооружений. Погасить задолженность по оплате членских взносов за III,IV кварталы 2015 года в размере 30 000, 00 (Тридцать тысяч) рублей, за I, II, III кварталы 2016 года в размере 45 000, 00 (Сорок пять тысяч) рублей. Задолженность по оплате страхования гражданской ответственности за период 2015-2016гг. в размере 6 000, 00 (Шесть тысяч) рублей. **Общая сумма задолженности по оплате членских взносов и страхования гражданской ответственности, на момент проверки составила: 81 000, 00 (Восемьдесят одна тысяча) рублей.** (Предоставлено гарантийное письмо б/н от 23.09.2016г. о погашении образовавшейся задолженности в размере 81 000, 00 (Восемьдесят одна) тысяча рублей до конца ноября 2016г.)

15) Компания ООО «МП ПРОЕКТ» – имеются замечания.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Передать результаты плановой выездной проверки компании ООО «МП ПРОЕКТ» на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с рекомендацией вынести **предписание** о необходимости главному специалисту технологу Павловой Л.И. пройти квалификационную аттестацию. Погасить задолженность по оплате членских взносов за II, III кварталы 2016 года в размере 30 000, 00 (Тридцать тысяч) рублей.

16) Компания ООО «Проектно-строительная компания» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Замечаний нет. Компания проверку прошла.

17) Индивидуальный предприниматель Имыкшенов Г.Б. – имеются замечания.

Голосовали открытым голосованием.

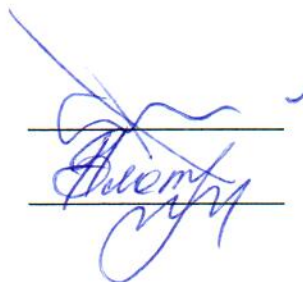
«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Передать результаты плановой выездной проверки Индивидуального предпринимателя Имыкшенова Г.Б. на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с рекомендацией вынести **предписание** о необходимости главному конструктору Имыкшенову Г.Б., главному специалисту сантехнику Зайчевой Н.А., главному специалисту по отоплению и вентиляции Денисову Е.Д., инженеру теплоэнергетику Исаевой О.В., главному специалисту электрику Корневой И.П. пройти курсы повышения квалификации по проектной деятельности в объеме 72 часа. (Предоставлен Договор №1041-ГК от 20.09.2016г. на обучение с ООО Консалтинговая группа «Гранит-Консалтинг», данных специалистов). Специалистам главному инженеру проекта Курошину А.А., главному конструктору проекта Фроловой Е.А., главному специалисту электрику Корневой И.П., главному специалисту сантехнику Зайцевой Н.А., главному специалисту по отоплению и вентиляции Денисову Е.Д., инженеру теплоэнергетику Исаевой О.В. пройти квалификационную аттестацию. Предоставить документы, подтверждающие приобретение, лицензионных программных продуктов.

Подписи:

Председатель



С.А. Чумаков

Секретарь

Е.А. Златопольская