

Протокол №-16-КК
заседания Контрольного Комитета
Ассоциации Саморегулируемой организации
«Байкальское общество архитекторов и инженеров»

г. Иркутск

«28» июня 2018 г.

На заседании присутствовали члены Контрольного комитета Ассоциации Саморегулируемой организации «Байкальское общество архитекторов и инженеров»:

- 1) Чумаков Сергей Андреевич – руководитель комитета, Индивидуальный предприниматель;
- 2) Руднев Борис Владимирович – генеральный директор, ОАО «Проектный институт гражданского строительства, планировки и застройки городов и поселков Республики Тыва» (ОАО «Тувагражданпроект»);
- 3) Дорошенко Борис Юрьевич – директор «Фирма Компромисс», ООО.

Цель проверки – соблюдение проверяемыми организациями Требований, условий Членства в Ассоциации Саморегулируемой организации «Байкальское общество архитекторов и инженеров».

Приглашены: специалист по контролю и выдаче разрешительной документации Ассоциации Саморегулируемой организации «Байкальское общество архитекторов и инженеров» Златопольская Е.А.

Всего на дату проведения заседания избранных членов Контрольного комитета – 3.

Присутствуют на заседании – 3.

Голосование ОАО «Тувагражданпроект», ООО «Фирма Компромисс» – заочное.

Заседание является правомочным.

Председатель заседания: Чумаков Сергей Андреевич.

Секретарем заседания единогласно избрали: Златопольскую Елену Альбертовну.

Повестка дня:

1. Рассмотрение результатов плановой документарной проверки 26-ти проектных организаций, Членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Байкальское общество архитекторов и инженеров» по Забайкальскому краю и Республики Бурятия в июне 2018 года.

СЛУШАЛИ: Златопольскую Елену Альбертовну о результатах плановых документарных проверках Членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Байкальское общество архитекторов и инженеров» по Забайкальскому краю и Республики Бурятия в июне 2018 года.

1) Индивидуальный предприниматель Алтобасов Михаил Семенович – имеются замечания.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Передать результаты плановой документарной проверки индивидуального предпринимателя Алтобасова Михаила Семеновича, на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с рекомендацией вынести **предписание** о необходимости предоставить информацию о сотрудниках, сведения о которых должны быть, внесены в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования. Отсутствие данных сведений является

нарушением приказа №688/пр от 6 апреля 2017 года «О порядке ведения национального реестра специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, национального реестра специалистов в области строительства, включения в такие реестры сведений о физических лицах и исключения таких сведений, внесения изменений о физических лицах, включенные в такие реестры, а также о перечне направлений подготовки специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства».

2) Компания ООО «Проектно-строительная фирма «АРДИС» – имеются замечания.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Передать результаты плановой документарной проверки компании ООО «Проектно-строительная фирма «АРДИС» на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с рекомендацией вынести **предписание** о необходимости погасить образовавшуюся задолженность по оплате членских взносов за III, IV кварталы 2017 года в размере 30 000 (Тридцать тысяч) рублей, за I, II кварталы 2018 года в размере 30 000 (Тридцать тысяч) рублей. **На дату проведения проверки общая сумма задолженности перед Ассоциацией СРО «Байкальское общество архитекторов и инженеров» составила 60 000 (Шестьдесят тысяч) рублей.**

3) Компания ООО «ЖелДорЦентр» – имеются замечания.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Передать результаты плановой документарной проверки ООО «ЖелДорЦентр», на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с рекомендацией вынести **предписание** о необходимости предоставить информацию о сотрудниках, сведения о которых должны быть, внесены в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования. Отсутствие данных сведений является нарушением приказа №688/пр от 6 апреля 2017 года «О порядке ведения национального реестра специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, национального реестра специалистов в области строительства, включения в такие реестры сведений о физических лицах и исключения таких сведений, внесения изменений о физических лицах, включенные в такие реестры, а также о перечне направлений подготовки специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства».

4) Компания ООО «Компания «Новые энергетические технологии» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Общество с ограниченной ответственностью «Компания «Новые энергетические технологии» проверку прошла.

5) Компания ООО «Строительно-информационная компания «Рикс» – имеются замечания.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Передать результаты плановой документарной проверки ООО «Строительно-информационная компания «Рикс», на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с рекомендацией вынести **предписание** о необходимости предоставить информацию о сотрудниках, сведения о которых должны быть, внесены в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования. Отсутствие данных сведений является нарушением

приказа №688/пр от 6 апреля 2017 года «О порядке ведения национального реестра специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, национального реестра специалистов в области строительства, включения в такие реестры сведений о физических лицах и исключения таких сведений, внесения изменений о физических лицах, включенные в такие реестры , а также о перечне направлений подготовки специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства».

Оплатить счет ежегодного страхования гражданской ответственности в размере 6 000 (Шесть тысяч) рублей. **На дату проведения проверки сумма задолженности перед Ассоциацией СРО «Байкальское общество архитекторов и инженеров» по оплате страхования гражданской ответственности составила 6 000 (Шесть тысяч) рублей.** Предоставить документы подтверждающие право собственности нежилого помещения по адресу: 672049, РФ, Забайкальский край, г. Чита, ул. Красной Звезды, 51 «А», офис 316.

6) Компания ООО «Сигма+» – имеются замечания.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Передать результаты плановой документарной проверки ООО «Сигма+», на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с рекомендацией вынести **предписание** о необходимости предоставить информацию о включении второго сотрудника (*предоставлена информация только на одного специалиста Кивенко И.В., гидротехник, регистрационный номер П-06-04-09, дата регистрации 13.12.2017г. документы на второго специалиста Капустина А.В. в процессе регистрации, заявили самостоятельно*), сведения о котором должны быть, внесены в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования. Отсутствие данных сведений является нарушением приказа №688/пр от 6 апреля 2017 года «О порядке ведения национального реестра специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, национального реестра специалистов в области строительства, включения в такие реестры сведений о физических лицах и исключения таких сведений, внесения изменений о физических лицах, включенные в такие реестры , а также о перечне направлений подготовки специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства». В связи со сменой генерального директора, предоставить Решение единоличного участника ООО «Сигма+», Приказ о приеме на работу, ВЫПУСКУ ЕГРЮЛ (оригинал). Погасить образовавшуюся задолженность по оплате членских взносов за IV квартал 2017 года в размере 10 000 (Десять тысяч) рублей, за I и II кварталы 2018 года в размере 30 000 (Тридцать тысяч) рублей. Оплатить счет ежегодного страхования гражданской ответственности в размере 6 000 (Шесть тысяч) рублей.

На дату проведения проверки общая сумма задолженности перед Ассоциацией СРО «Байкальское общество архитекторов и инженеров» составила 46 000 (Сорок шесть тысяч) рублей.

7) Компания ООО Творческие архитектурно-проектные мастерские «Читаархпроект» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Общество с ограниченной ответственностью Творческие архитектурно-проектные мастерские «Читаархпроект» проверку прошла.

8) Компания ООО «Читагорпроект» – имеются замечания.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Передать результаты плановой проверки компании ООО «Читагорпроект» в Дисциплинарный комитет с рекомендацией вынести **предписание** о необходимости погасить образовавшуюся задолженность по оплате членских взносов за II, III, IV кварталы 2017 года в размере 40 000 (Срок тысяч) рублей, за I и II кварталы 2018 года в размере 30 000 (Тридцать тысяч) рублей. Оплатить счет ежегодного страхования гражданской ответственности в размере 6 000 (Шесть тысяч) рублей. **На дату проведения проверки общая сумма задолженности перед Ассоциацией СРО «Байкальское общество архитекторов и инженеров» составила 76 000 (Семьдесят шесть тысяч) рублей (предоставлено гарантийное письмо исх. № 09 от «15» июня 2018 года, согласно которого, гарантируется оплата задолженности в срок до 31 «июля» 2018 года).**

Предоставлена информация о сотрудниках (**документы в НОПРИЗ подавались самостоятельно**), сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования. Ишенин С.А. – генеральный директор (главный конструктор), регистрационный номер П-038611, дата регистрации 30.10.2017г., Леонтьев С.А. – главный архитектор, регистрационный номер П-038286, дата регистрации 30.10.2017г. (**предоставить копии действующих удостоверений повышения квалификации на данных специалистов**).

9) Компания ООО «Энергопроект» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Общество с ограниченной ответственностью «Энергопроект» проверку прошла.

10) Компания ООО «Алмаз» – имеются замечания.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Передать результаты плановой проверки компании ООО «Алмаз», на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с рекомендацией вынести **предписание** о необходимости погасить образовавшуюся задолженность по оплате членских взносов за II, III, IV кварталы 2017 года в размере 30 500 (Тридцать тысяч пятьсот) рублей, за I и II кварталы 2018 года в размере 30 000 (Тридцать тысяч) рублей. **На дату проведения проверки общая сумма задолженности перед Ассоциацией СРО «Байкальское общество архитекторов и инженеров составила 60 500 (Шестьдесят тысяч пятьсот) рублей.**

11) Компания ООО «Архитектурная СТУДИЯ» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная СТУДИЯ» проверку прошла.

12) Компания ООО «Архитектурная студия Риммы Самдановой» – имеются замечания.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Передать результаты плановой документарной проверки ООО «Архитектурная студия Риммы Самдановой», на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с рекомендацией вынести **предписание** о необходимости предоставить информацию о сотрудниках, сведения о которых должны быть, внесены в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования. Отсутствие данных сведений является нарушением приказа №688/пр от 6 апреля 2017 года «О порядке ведения национального реестра специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, национального реестра специалистов в области строительства, включения в такие реестры сведений о физических

лицах и исключения таких сведений, внесения изменений о физических лицах, включенные в такие реестры, а также о перечне направлений подготовки специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства».

13) Компания ООО Проектная Мастерская «Атриум» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Общество с ограниченной ответственностью Проектная Мастерская «Атриум» проверку прошла.

14) Индивидуальный предприниматель Булгатов Батор Рабжирович – имеется замечание.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Передать результаты плановой документарной проверки индивидуального предпринимателя **Булгатова Батора Рабжировича**, на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с рекомендацией вынести **предписание** о необходимости погасить образовавшуюся задолженность по оплате членских взносов за III, IV кварталы 2017 года в размере 30 (Тридцать тысяч) рублей, за I и II кварталы 2018 года в размере 30 000 (Тридцать тысяч) рублей. Оплатить счет ежегодного страхования гражданской ответственности в размере 6 000 (Шесть тысяч) рублей.

На дату проведения проверки сумма задолженности перед Ассоциацией СРО «Байкальское общество архитекторов и инженеров» по оплате страхования гражданской ответственности составила 66 000 (Шестьдесят шесть тысяч) рублей.

Предоставлена информация о сотрудниках (**документы в НОПРИЗ подавались самостоятельно**), сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования. Яковлев А.П. – главный архитектор проекта, регистрационный номер П-057957, дата регистрации 07.12.2017г., Баханов П.Ф. – инженер-проектировщик, регистрационный номер П-058061, дата регистрации 07.12.2017г.

15) Индивидуальный предприниматель Имыкшенов Геннадий Борокшинович – имеются замечания.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Передать результаты плановой документарной проверки индивидуального предпринимателя Имыкшенова Геннадия Борокшиновича, на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с рекомендацией вынести **предписание** о необходимости предоставить информацию о сотрудниках, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования. Отсутствие данных сведений является нарушением приказа №688/пр от 6 апреля 2017 года «О порядке ведения национального реестра специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, национального реестра специалистов в области строительства, включения в такие реестры сведений о физических лицах и исключения таких сведений, внесения изменений о физических лицах, включенные в такие реестры, а также о перечне направлений подготовки специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства».

Согласно предоставленного Отчета о деятельности и ее результатах документы на специалистов Имыкшенова Г.Б. – руководитель (главный конструктор), Семенову Е.В. (главный инженер проекта) направлены в НОПРИЗ самостоятельно 23.04.2018г., необходимо в Исполнительную дирекцию Ассоциации СРО «Байкальское общество архитекторов и инженеров»

предоставить уведомление подтверждающее отправку пакета документов на данных специалистов.

16) Компания ООО «Проект Б» – имеются замечания.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Передать результаты плановой проверки компании ООО «Проект Б», на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с рекомендацией вынести **предписание** о необходимости предоставить информацию о сотрудниках, сведения о которых должны быть, внесены в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования. Отсутствие данных сведений является нарушением приказа №688/пр от 6 апреля 2017 года «О порядке ведения национального реестра специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, национального реестра специалистов в области строительства, включения в такие реестры сведений о физических лицах и исключения таких сведений, внесения изменений о физических лицах, включенные в такие реестры , а также о перечне направлений подготовки специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства».

17) Компания ООО «Архитектурная мастерская «Проект Байкал» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская «Проект Байкал» проверку прошла.

18) Компания ООО «Проектная Мастерская Байкалпроект» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Общество с ограниченной ответственностью «Проектная Мастерская Байкалпроект» проверку прошла.

19) Компания ООО «Проектно-строительное Бюро» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-строительное Бюро» проверку прошла.

20) Компания ООО «МП Проект» – имеются замечания.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Передать результаты плановой документарной проверки ООО «МП Проект, на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с рекомендацией вынести **предписание** о необходимости предоставить информацию о сотрудниках, сведения о которых должны быть, внесены в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования. Отсутствие данных сведений является нарушением приказа №688/пр от 6 апреля 2017 года «О порядке ведения национального реестра специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, национального реестра специалистов в области строительства, включения в такие реестры сведений о физических лицах и исключения таких сведений, внесения изменений о физических лицах, включенные в такие реестры , а также о

перечне направлений подготовки специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства».

Погасить образовавшуюся задолженность по оплате членских взносов за I и II кварталы 2018 года в размере 30 000 (Тридцать тысяч) рублей. Оплатить счет ежегодного страхования гражданской ответственности в размере 6 000 (Шесть тысяч) рублей.

На дату проведения проверки общая сумма задолженности перед Ассоциацией СРО «Байкальское общество архитекторов и инженеров» составила 36 000 (Тридцать шесть тысяч) рублей.

21) Компания ООО «Проектно-строительная компания» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания» проверку прошла.

22) Индивидуальный предприниматель Серебренникова Людмила Витальевна – имеются замечания.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Заявления от сотрудников ИП Серебренниковой Л.В., сведения о которых должны быть внесены в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, были получены Ассоциацией СРО «Байкальское общество архитекторов и инженеров» 31.03.2018 года от Дубова А.Ю. (*главный архитектор проекта*), Серебренниковой Л.В. (*главный инженер проекта*) на дату проведения проверки сведения по данным специалистам отсутствуют, так как находятся на рассмотрении в НОПРИЗ.

23) Компания ООО Творческая мастерская «Улан-Удэрхпроект» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Общество с ограниченной ответственностью *Творческая мастерская «Улан-Удэрхпроект»* проверку прошла.

Предоставлена информация о сотрудниках (**документы в НОПРИЗ подавались самостоятельно**), сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования. Аляскина И.Б. – главный архитектор проекта, регистрационный номер П-057947, дата регистрации 07.12.2017г., Зильберман О. П. – главный архитектор проекта, регистрационный номер П-058061, дата регистрации 07.12.2017г.

24) Индивидуальный предприниматель Хулукишинова Надежда Егоровна – имеются замечания.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Передать результаты плановой документарной проверки Индивидуального предпринимателя Хулукишиновой Надежды Егоровны, на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с рекомендацией вынести **предписание** о необходимости предоставить информацию о сотрудниках, сведения о которых должны быть, внесены в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования. Отсутствие данных сведений является нарушением приказа №688/пр от 6 апреля 2017 года «О порядке ведения национального реестра специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-

строительного проектирования, национального реестра специалистов в области строительства, включения в такие реестры сведений о физических лицах и исключения таких сведений, внесения изменений о физических лицах, включенные в такие реестры , а также о перечне направлений подготовки специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства».

25) Индивидуальный предприниматель Чебунин Владимир Викторович – имеются замечания.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Передать результаты плановой документарной проверки Индивидуального предпринимателя Чебунина Владимира Викторовича, на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с рекомендацией вынести *предписание* о необходимости предоставить информацию о сотрудниках, сведения о которых должны быть, внесены в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования. Отсутствие данных сведений является нарушением приказа №688/пр от 6 апреля 2017 года «О порядке ведения национального реестра специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, национального реестра специалистов в области строительства, включения в такие реестры сведений о физических лицах и исключения таких сведений, внесения изменений о физических лицах, включенные в такие реестры , а также о перечне направлений подготовки специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства».

Погасить образовавшуюся задолженность по оплате членских взносов за I и II кварталы 2018 года в размере 25 000 (Двадцать пять тысяч) рублей. *На дату проведения проверки сумма задолженности перед Ассоциацией СРО «Байкальское общество архитекторов и инженеров» составила 25 000 (Двадцать пять тысяч) рублей.*

26) Компания ООО Творческая мастерская «ЭКОГРАД – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

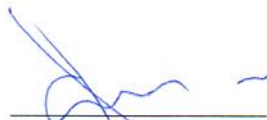
«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Общество с ограниченной ответственностью Творческая мастерская «ЭКОГРАД», проверку прошла.

Подписи:

Председатель



С.А. Чумаков

Секретарь



Е.А. Златопольская