

Протокол №-17-КК
заседания Контрольного Комитета
Ассоциации Саморегулируемой организации
«Байкальское общество архитекторов и инженеров»

г. Иркутск

«29» августа 2018 г.

На заседании присутствовали члены Контрольного комитета Ассоциации Саморегулируемой организации «Байкальское общество архитекторов и инженеров»:

- 1) Чумаков Сергей Андреевич – руководитель комитета, Индивидуальный предприниматель;
- 2) Руднев Борис Владимирович – генеральный директор, ОАО «Проектный институт гражданского строительства, планировки и застройки городов и поселков Республики Тыва» (ОАО «Тувагражданпроект»);
- 3) Дорошенко Борис Юрьевич – директор «Фирма Компромисс», ООО.

Цель проверки – соблюдение проверяемыми организациями Требований, условий Членства в Ассоциации Саморегулируемой организации «Байкальское общество архитекторов и инженеров».

Приглашены: специалист по контролю и выдаче разрешительной документации Ассоциации Саморегулируемой организации «Байкальское общество архитекторов и инженеров» Златопольская Е.А.

Всего на дату проведения заседания избранных членов Контрольного комитета – 3.

Присутствуют на заседании – 3.

Голосование ОАО «Тувагражданпроект», ООО «Фирма Компромисс» – заочное.

Заседание является правомочным.

Председатель заседания: Чумаков Сергей Андреевич.

Секретарем заседания единогласно избрали: Златопольскую Елену Альбертовну.

Повестка дня:

1. Рассмотрение результатов плановой документарной проверки 19-ти проектных организаций, Членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Байкальское общество архитекторов и инженеров» в июле, августе 2018 года.

2. **СЛУШАЛИ:** Златопольскую Елену Альбертовну о результатах плановых документарных проверках Членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Байкальское общество архитекторов и инженеров» в июле, августе 2018 года.

1) Индивидуальный предприниматель Бегеца Евгений Акимович – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Индивидуальный предприниматель Бегеца Евгений Акимович проверку прошел.

2) Компания ОАО «Проектный институт гражданского строительства, планировки и застройки городов и поселков Республики Тыва» («Тувагражданпроект», ОАО) – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.
«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Открытое акционерное общество «Проектный институт гражданского строительства, планировки и застройки городов и поселков Республики Тыва» («Тувагражданпроект», ОАО) проверку прошла.

3) Компания ООО «Проектный центр» – имеются замечания.

Голосовали открытым голосованием.
«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Передать результаты плановой документарной проверки ООО «Проектный Центр», на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с рекомендацией вынести *предписание* о необходимости предоставить информацию о сотрудниках, сведения о которых должны быть, внесены в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования. Отсутствие данных сведений является нарушением приказа №688/пр от 6 апреля 2017 года «О порядке ведения национального реестра специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, национального реестра специалистов в области строительства, включения в такие реестры сведений о физических лицах и исключения таких сведений, внесения изменений о физических лицах, включенные в такие реестры, а также о перечне направлений подготовки специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства».

На дату проведения проверки сумма задолженности перед Ассоциацией СРО «Байкальское общество архитекторов и инженеров» по оплате членских взносов за II квартал 2018 года, составила 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей.

4) Компания ООО «Институт региональной стратегии».

Голосовали открытым голосованием.
«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания ООО «Институт региональной стратегии», ИНН 7727767845 (г. Москва, генеральный директор Шарыгин А.И.), в связи с несоблюдением Требований, условий и правил Ассоциации СРО «Байкальское общество архитекторов и инженеров» (имеющейся задолженностью членских взносов перед Ассоциацией в размере 120 000 (Сто двадцать тысяч) рублей, страхование гражданской ответственности 12 000 (Двенадцать тысяч) рублей, 25.05.2018 года исключена Общим Собранием из состава Ассоциации. Исключить из Реестра Членов Ассоциации.

5) Компания ООО «Архитектурное наследие» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.
«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурное наследие» проверку прошла.

6) Компания ООО «ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «АЛЬТА» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.
«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «АЛЬТА» проверку прошла.

7) Компания ООО «Атриум АСФ».

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания ООО «Атриум АСФ», исключена согласно заявления о добровольном выходе. Исключить из Реестра Членов Ассоциации.

8) Компания ЗАО «АТС-Сервис» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Закрытое акционерное общество «АТС-Сервис» проверку прошла.

9) Компания ООО фирма «АРК» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Общество с ограниченной ответственностью фирма «АРК» проверку прошла.

В адрес Ассоциации СРО «Байкальское общество архитекторов и инженеров» генеральным директором Воробьевым А.Н. было направлено письмо Исх. № 001-30-18 от 31.07.2018г. *«В связи с изменением Требований к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, согласно Постановления Правительства РФ №559 от «11» мая 2017 года, прошу внести изменения в ВЫПИСКУ из Реестра Членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Байкальское общество архитекторов и инженеров».*

Сведения о наличии у Члена (ООО фирма «АРК») саморегулируемой организации права осуществлять подготовку проектной документации в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, считать утраченным с даты регистрации данного письма».

10) Компания ООО «Персональная архитектурная мастерская «АС» – имеются замечания.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Общество с ограниченной ответственностью «Персональная архитектурная мастерская «АС», частично прошла проверку, в виду отсутствия второго специалиста в Национальном Реестре специалистов в связи с чем, передать результаты плановой документарной проверки ООО «Персональная архитектурная мастерская «АС»», на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с рекомендацией вынести **предписание** о необходимости предоставить информацию о втором сотруднике, сведения о котором должны быть, внесены в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования. Отсутствие данных сведений (в полном объеме) является нарушением приказа №688/пр от 6 апреля 2017 года «О порядке ведения национального реестра специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, национального реестра специалистов в области строительства, включения в такие реестры сведений о физических лицах и исключения таких сведений, внесения изменений о физических лицах, включенные в такие реестры, а также о перечне направлений подготовки специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации

11) Компания ООО «Агростройпроект» – имеются замечания.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Передать результаты плановой документарной проверки ООО «Агростройпроект», на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с рекомендацией вынести **предписание** о

необходимости предоставить информацию о сотрудниках, сведения о которых должны быть, внесены в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования. Отсутствие данных сведений является нарушением приказа №688/пр от 6 апреля 2017 года «О порядке ведения национального реестра специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, национального реестра специалистов в области строительства, включения в такие реестры сведений о физических лицах и исключения таких сведений, внесения изменений о физических лицах, включенные в такие реестры, а также о перечне направлений подготовки специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства».

12) Компания ООО «Ангарскпроект» – имеются замечания.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Передать результаты плановой документарной проверки ООО «Ангарскпроект», на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с рекомендацией вынести **предписание** о необходимости предоставить информацию о сотрудниках, сведения о которых должны быть, внесены в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования. Отсутствие данных сведений является нарушением приказа №688/пр от 6 апреля 2017 года «О порядке ведения национального реестра специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, национального реестра специалистов в области строительства, включения в такие реестры сведений о физических лицах и исключения таких сведений, внесения изменений о физических лицах, включенные в такие реестры, а также о перечне направлений подготовки специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства».

Не предоставлен договор аренды на новое офисное помещение по адресу: РФ, Иркутская область, г. Ангарск, квартал 22, дом 44.

13) Компания ООО ПКО «АРКОН» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Общество с ограниченной ответственностью ПКО «АРКОН» проверку прошла.

14) Компания ООО «Ай-Проджект» – замечаний нет.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Общество с ограниченной ответственностью «Ай-Проджект» проверку прошла.

15) Компания ООО «Архитектурно-реставрационная мастерская 10» – замечаний нет.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурно-реставрационная мастерская 10» проверку прошла.

16) Областное государственное унитарное предприятие «Областной центр технической инвентаризации» – имеются замечания.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Передать результаты плановой проверки Областного государственного унитарного предприятия «Областной центр технической инвентаризации», на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с рекомендацией **Приостановления права проектной деятельности** в связи с отсутствием информации о сотрудниках, сведения о которых должны быть, внесены в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования. Отсутствие данных сведений является нарушением приказа №688/пр от 6 апреля 2017 года «О порядке ведения национального реестра специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, национального реестра специалистов в области строительства, включения в такие реестры сведений о физических лицах и исключения таких сведений, внесения изменений о физических лицах, включенные в такие реестры, а также о перечне направлений подготовки специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства». Имеющейся задолженностью по членским взносам за IV квартал 2017 года в размере 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей, за I, II, III кварталы 2018 года в размере 45 000 (Сорок пять тысяч) рублей.

На дату проведения проверки общая сумма задолженности перед Ассоциацией СРО «Байкальское общество архитекторов и инженеров» составила 60 000 (Шестьдесят тысяч) рублей.

Арбитражный суд Иркутской области, на основании заявления Межрайонной ИФНС России № 20 по Иркутской области от 04.06.2018 г., возбудил дело о признании ОГУП «ОЦТИ-Областное БТИ» несостоятельным (банкротом). Сумма требований составляет 6 135 611,27 коп. Рассмотрение обоснованности заявления Межрайонной ИФНС России № 20 по Иркутской области о признании ОГУП «ОЦТИ-Областное БТИ» несостоятельным (банкротом) состоится 04.10.2018 г.

17) Компания ООО «Байкалпроект» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Общество с ограниченной ответственностью «Байкалпроект» проверку прошла.

18) Компания ООО «Баухаус» – имеются замечания.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Передать результаты плановой документарной проверки ООО «Баухаус», на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с рекомендацией вынести **предписание** о необходимости предоставить информацию о сотрудниках, сведения о которых должны быть, внесены в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования. Отсутствие данных сведений является нарушением приказа №688/пр от 6 апреля 2017 года «О порядке ведения национального реестра специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, национального реестра специалистов в области строительства, включения в такие реестры сведений о физических лицах и исключения таких сведений, внесения изменений о физических лицах, включенные в такие реестры, а также о перечне направлений подготовки специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства».

19) Компания ООО «Архитектурно-проектная мастерская «Белый квадрат» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

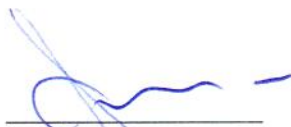
«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурно-проектная мастерская «Белый квадрат» проверку прошла.

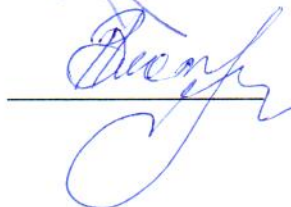
Подписи:

Председатель



С.А. Чумаков

Секретарь



Е.А. Златопольская