

Протокол №-18-КК
заседания Контрольного Комитета
Ассоциации Саморегулируемой организации
«Байкальское общество архитекторов и инженеров»

г. Иркутск

«04» октября 2018 г.

На заседании присутствовали члены Контрольного комитета Ассоциации Саморегулируемой организации «Байкальское общество архитекторов и инженеров»:

- 1) Чумаков Сергей Андреевич – руководитель комитета, Индивидуальный предприниматель;
- 2) Руднев Борис Владимирович – генеральный директор, ОАО «Проектный институт гражданского строительства, планировки и застройки городов и поселков Республики Тыва» (ОАО «Тувагражданпроект»);
- 3) Дорошенко Борис Юрьевич – директор, ООО «Фирма Компромисс».

Цель проверки – соблюдение проверяемыми организациями Требований, условий Членства в Ассоциации Саморегулируемой организации «Байкальское общество архитекторов и инженеров».

Приглашены: специалист по контролю и выдаче разрешительной документации Ассоциации Саморегулируемой организации «Байкальское общество архитекторов и инженеров» Златопольская Е.А.

Всего на дату проведения заседания избранных членов Контрольного комитета – 3.

Присутствуют на заседании – 3.

Голосование ОАО «Тувагражданпроект», ООО «Фирма Компромисс» – заочное.

Заседание является правомочным.

Председатель заседания: Чумаков Сергей Андреевич.

Секретарем заседания единогласно избрали: Златопольскую Елену Альбертовну.

Повестка дня:

1. Рассмотрение результатов плановой документарной проверки 15-ти проектных организаций, Членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Байкальское общество архитекторов и инженеров» в сентябре 2018 года.

СЛУШАЛИ: Златопольскую Елену Альбертовну о результатах плановых документарных проверках Членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Байкальское общество архитекторов и инженеров» в сентябре 2018 года.

1) Компания ООО «Братскгражданпроект» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Общество с ограниченной ответственностью «Братскгражданпроект» проверку прошла.

2) Компания ООО «ВОТСИБГРАЖДАНПРОЕКТ» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Общество с ограниченной ответственностью «ВОСТСИБГРАЖДАНПРОЕКТ» проверку прошла.

3) Компания ООО «ГАБР» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Общество с ограниченной ответственностью «ГАБР» проверку прошла.

4) Компания ООО «ГИПРОКОММУНСТРОЙ» – имеются замечания.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Передать результаты плановой документарной проверки ООО «ГИПРОКОММУНСТРОЙ», на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с рекомендацией вынести **предписание** о необходимости предоставить информацию о сотрудниках, сведения о которых должны быть, внесены в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования. Отсутствие данных сведений является нарушением приказа №688/пр от 6 апреля 2017 года «О порядке ведения национального реестра специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, национального реестра специалистов в области строительства, включения в такие реестры сведений о физических лицах и исключения таких сведений, внесения изменений о физических лицах, включенные в такие реестры, а также о перечне направлений подготовки специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства».

Предоставить документы, подтверждающие наличие лицензионного программного обеспечения, в личном пользовании ООО «ГИПРОКОММУНСТРОЙ».

Имеющейся задолженностью по членским взносам за IV квартал 2017 года в размере 5 000 (Пять тысяч) рублей, за I, II, III кварталы 2018 года в размере 45 000 (Сорок пять тысяч).

На дату проведения проверки сумма задолженности, перед Ассоциацией СРО «Байкальское общество архитекторов и инженеров» составляет 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей. (Предоставлено гарантийное письмо об оплате задолженности до конца 2018 года).

В связи со сменой Генерального директора, предоставлены следующие документы:

1. Уведомление о смене юридического и фактического адреса, электронной почты, контактных номеров телефонов;
2. Лист записи ЕГРЮЛ;
3. Решение №2 Единственного учредителя о прекращении полномочий Генерального директора ООО «Гипрокоммунстрой» Потапова А.М.;
4. Приказ №2 от «26» марта 2018 года о вступлении в должность Генерального директора Табаковой М.И.;
5. Устав ООО «Гипрокоммунстрой» в новой редакции.

5) Компания ООО «Главстройпроект» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Общество с ограниченной ответственностью «Главстройпроект» проверку прошла.

6) Индивидуальный предприниматель Глукман Иван Андреевич – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Индивидуальный предприниматель Глукман Иван Андреевич проверку прошел.

7) Компания ООО «Диалант».

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания ООО «Диалант», ИНН 3808080757 (г. Иркутск, генеральный директор Татаринов А.М.), в связи с несоблюдением Требований, условий и правил Ассоциации СРО «Байкальское общество архитекторов и инженеров» (имеющейся задолженностью членских взносов перед Ассоциацией в размере 140 000 (Сто сорок тысяч) рублей, страхование гражданской ответственности 6 000 (Шесть тысяч) рублей, 25.05.2018 года исключена Общим Собранием из состава Ассоциации. Исключить из Реестра Членов Ассоциации.

8) Муниципальное предприятие «Дирекция капитального строительства и ремонта» муниципального образования города Братска – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Муниципальное предприятие «Дирекция капитального строительства и ремонта» муниципального образования города Братска, проверку прошло.

В связи со сменой директора предоставлены следующие документов:

1. Приказ о расторжении трудового договора с Щербаковой Н.Н.
2. Приказ о вступлении в должность Лагуновой И.Н.

9) Компания ООО «Забайкальский институт территориального планирования» – имеются замечания.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Передать результаты плановой документарной проверки ООО «Забайкальский институт территориального планирования», на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с рекомендацией вынести **предписание** о необходимости погасить образовавшуюся задолженность по членским взносам за III, IV кварталы 2017 года в размере 30 000 (Тридцать тысяч) рублей, за I, II, III кварталы в размере 45 000 (Сорок пять тысяч) рублей и страхования гражданской ответственности за 2017, 2018 годы в размере 12 000 (Двенадцать тысяч) рублей.

На дату проведения проверки сумма задолженности, перед Ассоциацией СРО «Байкальское общество архитекторов и инженеров» составляет 87 000 (Восемьдесят семь тысяч) рублей.

Предоставить документы, подтверждающие наличие лицензионного программного обеспечения, в личном пользовании ООО «Забайкальский институт территориального планирования». Предоставить договор аренды на офисное помещение по новому адресу организации, а также уведомление о смене реквизитов, номеров телефонов, электронной почты, фактического адреса. Копию Устава в связи с внесенными изменениями.

10) Компания ООО «Инновационные строительные материалы» – имеются замечания.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Передать результаты плановой документарной проверки ООО «Инновационные строительные материалы», на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с рекомендацией вынести **предписание** о необходимости предоставить информацию о сотрудниках, сведения о которых должны быть, внесены в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования. Отсутствие данных сведений является нарушением приказа №688/пр от 6 апреля 2017 года «О порядке ведения национального реестра специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, национального

реестра специалистов в области строительства, включения в такие реестры сведений о физических лицах и исключения таких сведений, внесения изменений о физических лицах, включенные в такие реестры, а также о перечне направлений подготовки специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства».

11) Компания ООО «Интер-Комфорт».

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Общество с ограниченной ответственностью «Интер-Комфорт», исключена согласно заявления о добровольном выходе. Исключить из Реестра Членов Ассоциации.

12) Компания АО «Иркутскгражданпроект» территориальный проектный институт гражданского строительства, планировки и застройки городов Иркутской области – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Акционерное общество Иркутскгражданпроект» территориальный проектный институт гражданского строительства, планировки и застройки городов Иркутской области проверку прошла.

13) Компания ООО «ИркутскЭнергоАудитПроект» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Общество с ограниченной ответственностью «ИркутскЭнергоАудитПроект» проверку прошла.

14) Компания ООО «Иркутскстройизыскания» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Общество с ограниченной ответственностью «Иркутскстройизыскания» проверку прошла.

15) Компания ООО «ИркутскСтройПроект» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Общество с ограниченной ответственностью «ИркутскСтройПроект» проверку прошла.

Подписи:

Председатель




С.А. Чумаков

Секретарь

Е.А. Златопольская