

Протокол №-25-КК
заседания Контрольного Комитета
Ассоциации Саморегулируемой организации
«Байкальское общество архитекторов и инженеров»

г. Иркутск

«30» августа 2019 г.

На заседании присутствовали члены Контрольного комитета Ассоциации Саморегулируемой организации «Байкальское общество архитекторов и инженеров»:

- 1) Чумаков Сергей Андреевич – руководитель комитета, Индивидуальный предприниматель;
- 2) Руднев Борис Владимирович – генеральный директор, ОАО «Проектный институт гражданского строительства, планировки и застройки городов и поселков Республики Тыва» (ОАО «Тувагражданпроект»);
- 3) Дорошенко Борис Юрьевич – директор, ООО «Фирма Компромисс».

Цель проверки – соблюдение проверяемыми организациями Требований, условий Членства в Ассоциации Саморегулируемой организации «Байкальское общество архитекторов и инженеров».

Приглашены:

1. Исполнительный директор Ассоциации саморегулируемой организации «Байкальское общество архитекторов и инженеров» Ханхалаев М.С.
2. Специалист по контролю и выдаче разрешительной документации Ассоциации Саморегулируемой организации «Байкальское общество архитекторов и инженеров» Златопольская Е.А.

Всего на дату проведения заседания избранных членов Контрольного комитета – 3.

Присутствуют на заседании – 3.

Голосование ОАО «Тувагражданпроект», ООО «Фирма Компромисс» – заочное.

Заседание является правомочным.

Председатель заседания: Чумаков Сергей Андреевич.

Секретарем заседания единогласно избрали: Златопольскую Елену Альбертовну.

Повестка дня:

1. Рассмотрение результатов плановой выездной проверки 3-х проектных организаций Республики Бурятия в июле 2019 года, Членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Байкальское общество архитекторов и инженеров».
2. Рассмотрение результатов плановой документарной проверки 15-ти проектных организаций в августе 2019 года Членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Байкальское общество архитекторов и инженеров».

СЛУШАЛИ: Ханхалаева Михаила Степановича о результатах выездных проверок 3-х проектных организаций Республики Бурятия, Членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Байкальское общество архитекторов и инженеров» в июле 2019 года.

1) Компания ООО «ННК-Байкалнефтепродукт» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Общество с ограниченной ответственностью «ННК-Байкалнефтепродукт», проверку прошла.

2) Компания Муниципальное унитарное предприятие «Водоканал» – имеются замечания.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Передать результаты плановой выездной проверки Муниципальное унитарное предприятие «Водоканал», на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с рекомендацией **Приостановить право осуществлять подготовку проектной документации** в связи с не предоставлением документов на специалистов, сведения о которых должны быть внесены в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования. Отсутствие данных сведений является нарушением приказа №688/пр от 6 апреля 2017 года «О порядке ведения национального реестра специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, национального реестра специалистов в области строительства, включения в такие реестры сведений о физических лицах и исключения таких сведений, внесения изменений о физических лицах, включенные в такие реестры, а также о перечне направлений подготовки специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства», соответственно не представлены действующие удостоверения повышения квалификации по проектной деятельности, не представлены документы подтверждающие приобретение МУП «Водоканал» лицензионного программного продукта чертёжной системы типа AutoCAD, не представлено утвержденное Положение о ведении архивной документации и Приказ о назначении ответственных лиц за нормконтроль.

3) Компания ООО «Строительно-Монтажный поезд №398» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-Монтажный поезд №398», проверку прошла.

СЛУШАЛИ: Златопольскую Елену Альбертовну о результатах плановых документарных проверках 15-ти проектных организаций, Членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Байкальское общество архитекторов и инженеров» в августе 2019 года.

1) Компания ООО «Востсибгражданпроект» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Общество с ограниченной ответственностью «Востсибгражданпроект», проверку прошла.

2) Компания ООО «Габр» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Общество с ограниченной ответственностью «Габр», проверку прошла.

3) Компания ООО «Гипрокоммунстрой» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Общество с ограниченной ответственностью «Гипрокоммунстрой», проверку прошла.

4) Компания ООО «Главстройпроект» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Общество с ограниченной ответственностью «Главстройпроект», проверку прошла.

5) Компания ООО Центр проектно-инжиниринговых работ и технической экспертизы «Главстройпроект» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Общество с ограниченной ответственностью Центр проектно-инжиниринговых работ и технической экспертизы «Главстройпроект», проверку прошла.

6) Индивидуальный предприниматель Глукман Иван Андреевич – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Индивидуальный предприниматель Глукман Иван Андреевич, проверку прошёл.

7) Компания ООО «Геокомплекс» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Общество с ограниченной ответственностью «Геокомплекс», проверку прошла.

8) Муниципальное предприятие «Дирекция капитального строительства и ремонта» муниципального образования города Братска – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Муниципальное предприятие «Дирекция капитального строительства и ремонта» муниципального образования города Братска, проверку прошла.

9) Компания ООО «Забайкальский институт территориального планирования» – имеются замечания.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Передать результаты плановой документарной проверки ООО «Забайкальский институт территориального планирования», на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с рекомендацией вынести *предписание* о необходимости погасить образовавшуюся задолженность по оплате членских взносов за II, III, IV кварталы 2018 года в размере 50 500 (Пятьдесят тысяч пятьсот) рублей, за I, II кварталы 2019 года в размере 30 000 (Тридцать тысяч) рублей, также погасить задолженность по страхованию гражданской ответственности за 2019 год в размере 6 000 (Шесть тысяч) рублей.

На дату проведения проверки, общая сумма задолженности, перед Ассоциацией СРО «Байкальское общество архитекторов и инженеров» составляет 86 500 (Восемьдесят шесть тысяч пятьсот) рублей.

Предоставить документы, подтверждающие наличие лицензионного программного обеспечения, в личном пользовании ООО «Забайкальский институт территориального планирования». Предоставить договор аренды на офисное помещение по адресу 664025, г. Иркутск, переулок Черемховский, дом 1 «А», офис 9. Копию Устава в связи с внесенными изменениями.

10) Компания ООО «Инновационные строительные материалы» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Общество с ограниченной ответственностью «Инновационные строительные материалы», проверку прошла.

11) Компания АО «Иркутскгражданпроект» территориальный проектный институт гражданского строительства, планировки и застройки городов Иркутской области» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания АО «Иркутскгражданпроект» территориальный проектный институт гражданского строительства, планировки и застройки городов Иркутской области», проверку прошла.

12) Компания ООО «ИркутскЭнергоАудитПроект» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Общество с ограниченной ответственностью «ИркутскЭнергоАудитПроект» проверку прошла.

13) Компания ООО «Иркутскстройизыскания» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Общество с ограниченной ответственностью «Иркутскстройизыскания» проверку прошла.

14) Компания ООО «ИркутскСтройПроект» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Общество с ограниченной ответственностью «ИркутскСтройПроект» проверку прошла.

15) Компания ООО «Иркутпроект».

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания ООО «Иркутпроект», ИНН 3811177251, ОГРН 1143850009258 (юридический адрес: 664009, Российская Федерация, г. Иркутск, ул. Ширямова, дом 38, офис 314, генеральный директор Русяева Ф.П.), в связи с несоблюдением Требований, условий и правил Ассоциации СРО «Байкальское общество архитекторов и инженеров», имеющейся задолженностью по оплате членских взносов перед Ассоциацией СРО «Байкальское общество архитекторов и инженеров» в размере 105 000 (Сто пять тысяч) рублей, страхование гражданской ответственности 12 000 (Двенадцать тысяч) рублей, общая сумма задолженности перед Ассоциацией СРО «Байкальское общество архитекторов и инженеров» составила 117 000 (Сто семнадцать тысяч) рублей.

24.05.2019 года исключена Общим Собранием из состава Ассоциации и Реестра Членов Ассоциации.

Подписи:

Председатель

С.А. Чумаков

Секретарь

Е.А. Златопольская